

प्रथमा यू.पी. ग्रामीण बैंक

मुख्य कार्यालय- रामगंगा विहार, फेज-2, मुगदाबाद-244001 (उ.प्र.)
क्षेत्रीय कार्यालय-संभल (उ.प्र.)



PRATHMA U.P. GRAMIN BANK

Head Office-Ramganga vihar, Phase-2, Moradabad-244001 (U.P.)
Reasonal Office-Sambhal (U.P.)

| सार्वजनिक नीलामी द्वारा चल/अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु सूचना (वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के नियमानुसार)(नियम 8 (6) के तहत) | | | | | | |
|---|---|---|--|------------------------------|--------------------------------|---|
| क्र. सं. | खाते का नाम/ कर्जदार/जमानती | बंधक सम्पत्ति का विवरण/ सम्पत्ति स्वामी | मांग सूचना की तारीख/देय राशि | संकेतिक कब्जा 13(4) की तारीख | रिजर्व मूल्य लाख में/अनस्ट मनी | EMD जमा करने की अंतिम तिथि व नीलामी का स्थान व समय |
| 1 | 1. श्रीमती शाहीन जहां पत्नी मोह. युसुफ, नि. रहोली रोड बाकपुर भीती, तह. चंदौसी, जिला-सम्भल। (ऋणी एवं बंधककर्ता) 2. श्री मोह. युसुफ पुत्र मोह. जमील, नि. खोली रोड बाकपुर भीती, तह. चंदौसी, जिला-सम्भल। (सह-ऋणकर्ता) 3. श्री शादाब अली पुत्र आबिद अली, नि. जाहिद नगर लखमन गंज, चंदौसी, जिला-सम्भल। (गारुन्टर) 4. श्री अकबर अली पुत्र जाहिद अली, नि. मौहल्ला वारिस नगर, तह. चंदौसी, जिला-सम्भल। (गारुन्टर) शाखा : संभल (उ.प्र.)। | संपत्ति स्थित है-ग्राम अकबरपुर चिटौली, तह. चंदौसी, जिला-सम्भल-244302 (उ.प्र.), क्षेत्रफल-83.61 वर्गमीटर (नामित श्रीमती शाहीन जहां पत्नी मोह. युसुफ), बली सं. 01, जिल्द सं. 8539, पृष्ठ 01 से 26, क्रमांक सं. 6341, दिनांक-14.05.2018, सब रजिस्ट्रार कार्यालय, चंदौसी। चौहद्दी : उत्तर-विंदेश देवी का प्लाट, दक्षिण-किंता का प्लाट, पूर्व-रास्ता, पश्चिम-सोमवती का प्लाट। | 07.07.2023 रु. 13,91,372.50/- +ब्याज एवं अन्य खर्चें | 26.09.2023 | 15.70,000/- 1,57,000/- | 09.08.2024 सायं 4:00 बजे नीलामी की दिनांक 09.08.2024 स्थान-प्रथमा यूपी ग्रामीण बैंक, शाखा-पथरा समय : 11:00 बजे |
| 2 | 1. श्री अमित रस्तौगी पुत्र श्री किशन लाल, नि. मौहल्ला मोती, चंदौसी, जिला-सम्भल (ऋणी एवं बंधककर्ता)। 2. श्री किशन लाल पुत्र श्री बुलाकी दास, नि. मौहल्ला मोती, चंदौसी, जिला-सम्भल (सह ऋणकर्ता एवं बंधककर्ता)। 3. श्रीमती नीलम रस्तौगी पत्नी अमित कुमार, नि. मौहल्ला मोती, चंदौसी, जिला-सम्भल (गारुन्टर)। 4. श्री धीरेन्द्र यादव पुत्र श्री नेकसु यादव, नि. गली नं. 07, गंज कालोनी, तह. चंदौसी, जिला-सम्भल। (गारुन्टर)। शाखा : संभल (उ.प्र.)। | संपत्ति स्थित है-मौहल्ला मोती, चंदौसी, जिला-सम्भल-244302, (उ.प्र.), क्षेत्रफल-121.50 वर्गमीटर, (नामित श्री अमित रस्तौगी पुत्र श्री किशन लाल एवं श्री किशन लाल पुत्र श्री बुलाकी दास), बली सं. 01, जिल्द सं. 8101, पृष्ठ 237 से 280, क्रमांक सं. 8113, दिनांक-04.09.2017, सब रजिस्ट्रार कार्यालय, चंदौसी। चौहद्दी : उत्तर-राजकिशोर वाण्येय का घर, दक्षिण-गिरिज किशोर का घर, पूर्व-हनीक का घर, पश्चिम-10 फुट चौड़ा रास्ता। | 28.11.2023 रु. 11,78,957.00/- +ब्याज एवं अन्य खर्चें | 28.11.2023 | 22.31,000/- 2,23,100/- | 09.08.2024 सायं 4:00 बजे नीलामी की दिनांक 09.08.2024 स्थान-प्रथमा यूपी ग्रामीण बैंक, शाखा-चंदौसी समय : 11:00 बजे |
| 3 | 1. मैसर्स पी.आर. कॉम्पटिक्स (प्रोप.)-श्रीमती प्रीती पत्नी रोहित कुमार, नि. गोल गंज, बहजोई, तह. चंदौसी, जिला-सम्भल। (ऋणी एवं बंधककर्ता) 2. श्री योगेन्द्र पाल पुत्र श्री रामप्रकाश, नि. अतरासी, जिला-सम्भल। (गारुन्टर) 3. श्री शैलेन्द्र वाण्येय पुत्र श्री विजय वाण्येय, नि. नई बस्ती, इस्लामनगर चौराहा, बहजोई, जिला-सम्भल। (गारुन्टर) शाखा : संभल (उ.प्र.)। | आवासीय प्लाट अब घर स्थित है-मौहल्ला कुम्हारान, बहजोई, तह. चंदौसी, सम्भल (उ.प्र.), क्षेत्रफल-45.00 वर्गमीटर (नामित श्रीमती प्रीती पत्नी श्री रोहित कुमार), बली सं. 01, जिल्द सं. 9007, पृष्ठ 125 से 138, क्रमांक सं. 18078, दिनांक-26.12.2018, सब रजिस्ट्रार कार्यालय, चंदौसी। चौहद्दी : उत्तर-10 फीट चौड़ी गली, दक्षिण-आराम सिंह का घर, पूर्व-राजा का घर, पश्चिम-10 फुट चौड़ी गली। | 18.07.2023 रु. 5,94,987.30/- +ब्याज एवं अन्य खर्चें | 18.07.2023 | 12.60,000/- 1,26,000/- | 09.08.2024 सायं 4:00 बजे नीलामी की दिनांक 09.08.2024 स्थान-प्रथमा यूपी ग्रामीण बैंक, शाखा-बहजोई समय : 11:00 बजे |
| 4 | 1. मोह. नाजिम पुत्र मोह. अबरार, नि. मौह. भूड़ा सराय तरीन, तह. व जिला-सम्भल। (ऋणी) 2. मोह. दानिश पुत्र मोह. आबिद, नि. मौह. भूड़ा सराय तरीन, तह. व जिला-सम्भल। (गारुन्टर) 3. जुनेद पुत्र इकबाल, नि. मौह. भूड़ा सराय तरीन, तह. व जिला-सम्भल। (गारुन्टर) शाखा : संभल (उ.प्र.)। | संपत्ति स्थित है-मौहल्ला हिजराहन, सराय तरीन, तह. व जिला-सम्भल, (उ.प्र.), क्षेत्रफल-34.00 वर्ग मीटर (नामित मोह. नाजिम पुत्र मोह. अबरार)। चौहद्दी : उत्तर-5.5 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण-इरशाद का घर, पूर्व-रास्ता मुस्तका 6.00 फीट चौड़ा, पश्चिम-रिहासत का घर। | 30.05.2023 रु. 6,32,440.22/- +ब्याज एवं अन्य खर्चें | 30.05.2023 | 9.25,000/- 92,500/- | 09.08.2024 सायं 4:00 बजे नीलामी की दिनांक 09.08.2024 स्थान-प्रथमा यूपी ग्रामीण बैंक, शाखा-सरायतरीन समय : 11:00 बजे |
| 5 | 1. मैसर्स एम.आर. हेण्डक्राफ्ट, प्रोप. अब्दुल रशीद पुत्र मोह. यामीन, नि. मौहल्ला-कोटा, पो. सरायतरीन, तह. व जिला-सम्भल-244302, (उ.प्र.) (ऋणी एवं बंधककर्ता) 2. श्री मोह. नबी पुत्र यामीन, नि. मौहल्ला-कोटा, पो. सरायतरीन, तह. व जिला-सम्भल-244302, (उ.प्र.) (गारुन्टर) 3. श्री मोह. साविर पुत्र खुदा बक्श, नि. मौहल्ला-कोटा, पो. सरायतरीन, तह. व जिला-सम्भल-244302, (उ.प्र.) (गारुन्टर) शाखा : संभल (उ.प्र.)। | संपत्ति स्थित है-मौहल्ला कोटा, पो. सरायतरीन, तह. व जिला-सम्भल-244302, (उ.प्र.), क्षेत्रफल-155.00 वर्ग मीटर (नामित श्री अब्दुल रशीद पुत्र श्री मोह. यामीन), बली सं. 01, जिल्द सं. 5472, पृष्ठ 271 से 302, क्रमांक सं. 2353, दिनांक-20.03.2010, सब रजिस्ट्रार कार्यालय-सम्भल। चौहद्दी : उत्तर-यामीन का घर, दक्षिण-यामीन का घर, पूर्व-छिदा का घर, पश्चिम-गस्ता। | 07.02.2018 रु. 8,64,430.00/- +ब्याज एवं अन्य खर्चें | 07.02.2018 | 13.54,600/- 1,35,460/- | 09.08.2024 सायं 4:00 बजे नीलामी की दिनांक 09.08.2024 स्थान-प्रथमा यूपी ग्रामीण बैंक, शाखा-सरायतरीन समय : 11:00 बजे |

सम्पत्तियों का पूर्ण विवरण/अन्य जानकारी संबंधित शाखा के पास उपलब्ध है।

नीलामी की नियम व शर्तें :-

- नीलामी के समय बोलीदाता को आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत बयान राशि के लिए ड्राफ्ट/पे-आर्डर/आरटीजीएस/एनईएफटी जो प्राधिकृत अधिकारी प्रथमा यू.पी. ग्रामीण बैंक के पक्ष में देय हो, निर्धारित समय से पूर्व जमा करना अनिवार्य है। 2. बोलीदाता को अपना पहचान पत्र/आधार कार्ड साथ लाना होगा। बोलीदाता की बोली स्वीकार होते ही नीलामी बोली का 25 प्रतिशत राशि का ड्राफ्ट/पे-आर्डर तुरन्त जमा करना होगा तब शेष राशि 15 दिन के अंदर जमा करनी होगी। अन्यथा पूर्व में जमा राशि जब्त कर ली जाएगी। 3. उपरोक्त सम्पत्तियों का विक्रय 'जहां है जैसा है' के आधार पर किया जाएगा। प्राधिकृत अधिकारी बिना कारण दर्शाए किसी भी बोली को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं। 4. असफल बोलीदाता के ड्राफ्ट/पे-आर्डर/आरटीजीएस/एनईएफटी नीलाम सम्पत्ति के बाद उसी दिन बिना ब्याज के वापस कर दिए जाएंगे। 5. हस्तांतरण संबंधी खर्च जैसे स्टाम्प व रजिस्ट्रेशन शुल्क इत्यादि सभी विधि समस्त खर्चें समस्त बोलीदाताओं द्वारा वहन किए जाएंगे। 6. सम्पत्ति पर समस्त सरकारी करों व देयताओं की जिम्मेदारी बोलीदाता को होगी। 7. अन्य जानकारी हेतु उपरोक्त पत्र पर किसी भी कार्य दिवस में ली जा सकती है, शाखा-बिलासपुर, रामपुर से सम्पर्क करें। 8. नीलामी आरक्षित मूल्य से शुरू होगी तथा बोलीदाता पांच हजार के गुणांक में अपने प्रस्ताव में सुधार करेंगे, नीलामी बंद होने पर उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित कर दिया जाएगा। 9. यदि ऋण नीलामी की तारीख से पूर्व बैंक की सम्पूर्ण बकाया राशि अदा कर देता है तो नीलामी रद्द कर दी जाएगी। 10. यह नोटिस कर्जदार और जमानतदार को 30 दिन का नोटिस पढ़ा जाए।

दिनांक : 05.07.2024

स्थान : सम्भल

प्राधिकृत अधिकारी, प्रथमा यू.पी. ग्रामीण बैंक

A/c-8833NC44835857 Name- Shaheen w/o Mohd. Yusuf



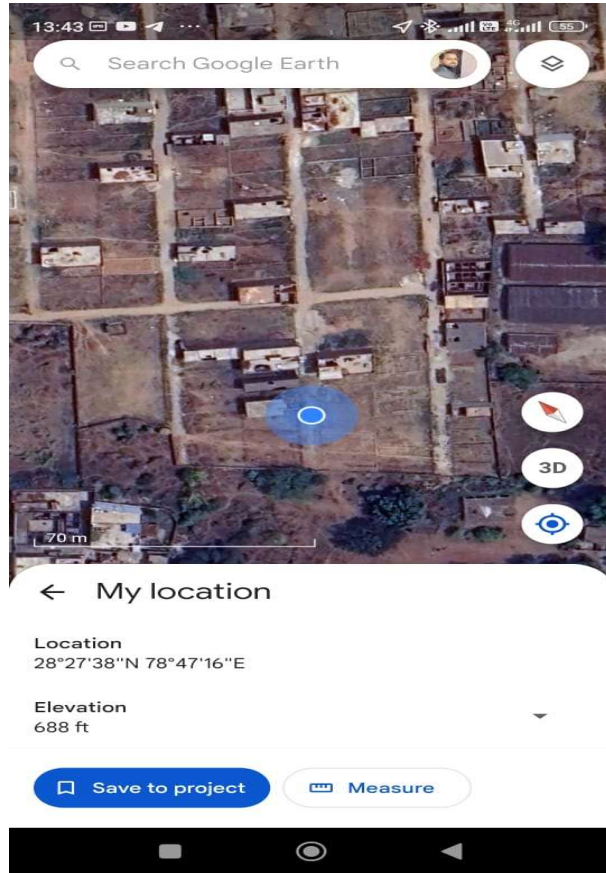
Front View



Side View



Inside View

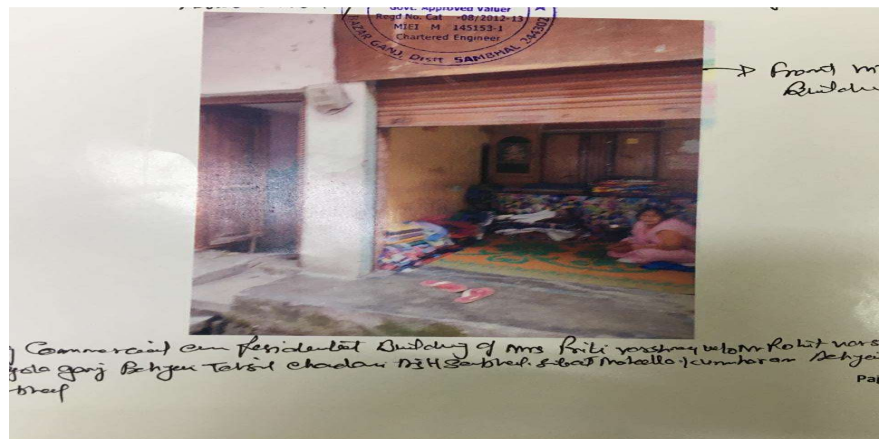
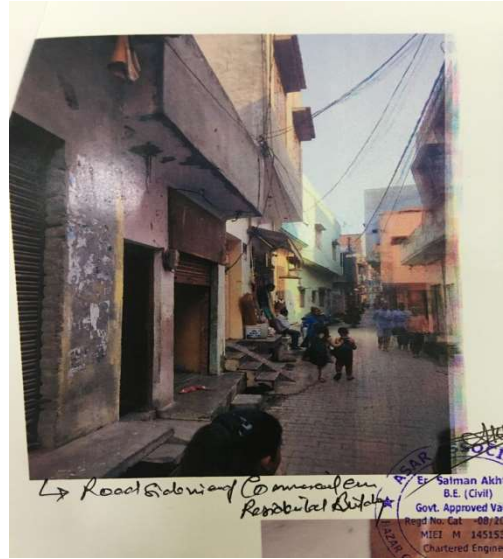
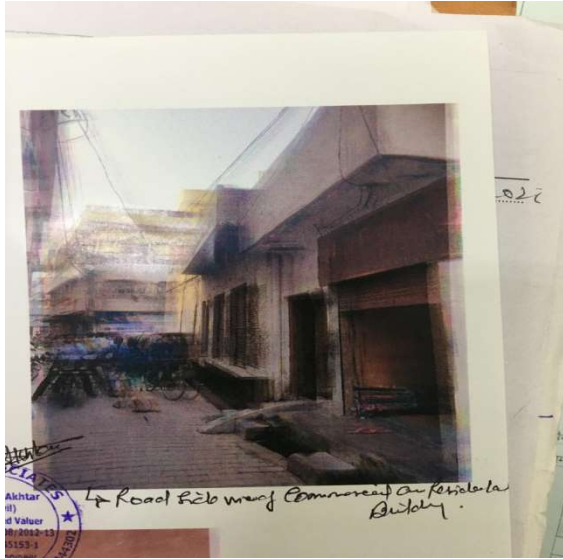


Satellite View

A/C- 8819ND48033756 Name- Amit Rastogi S/o Kishanlal and Kishanlal S/o Bulaki Das

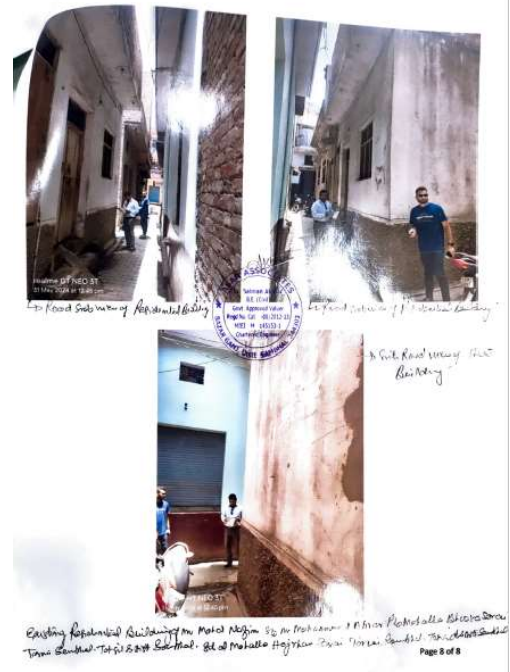


A/c-8829JH7498045 Name-Priti W/o Rohit Kumar



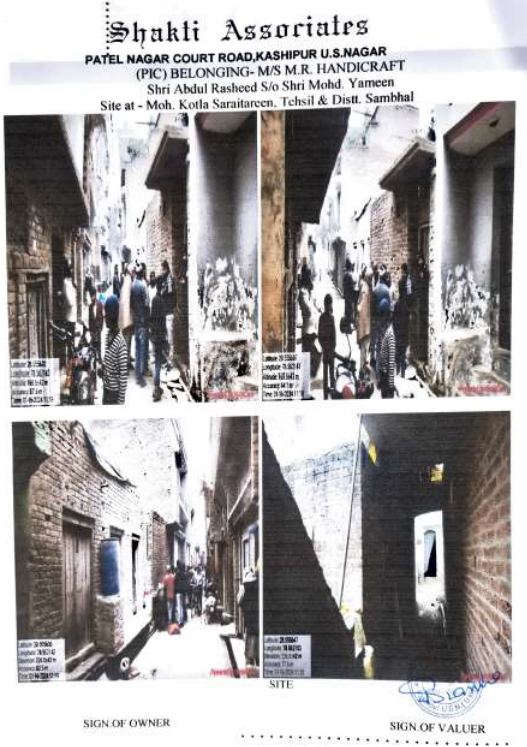


Gate Side View



Main View

A/C-8803JH35831740 Name-M R Handicraft PROP. Abdul Rashid s/o Mohd. Yameen



Gate View



Inner View